

ZMLUVA O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzavretá medzi zmluvnými stranami :

1. Prenajímateľ : Základná škola Gy.Szabóa s VJM
Sídlo : Školská ul.č. 936/1,Dunajská Streda
IČO : 36081019
Bank.spojenie:ČSOB a.s.pob.Dunajská Streda
Číslo účtu : 26538423/7500

a

2. Nájomca : Centrum voľného času
Sídlo : ZŠ Smetanov háj č.286/9
Dunajská Streda
IČO : 710138388

Článok I

Prenajímateľ je podľa zákona č.278/93 Zb. o správe majetku správcom nehnuteľností – nebytových priestorov, LV č.1320, parc.č.1211/1, 1211/4, 1211/5, Základná škola Gy.Szabóa s VJM, Školská ul.č.936/1, Dunajská Streda.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do používania nebytové priestory telocvične, šatne a sprchárne, ktoré sa nachádzajú v budove ZŠ Gy.Szabóa v Dunajskej Strede na Školskej ul.č.936/1.

Článok II.

Účel zmluvy

Nájomca bude uvedené priestory užívať pre športovú činnosť.

Článok III.

Doba nájmu

Nájom nebytových priestorov – telocvične – sa uzatvára na dobu určitú v školskom roku 2011/2012 v trvaní :

- veľká telocvična každý utorok od **14,45 hod.- do 17,00 hod.** na účel športovej činnosti – futbal,
- veľká telocvična každú stredu od **14,45 hod.- do 17,00 hod.** na účel športovej činnosti – futbal,
- malá telocvična každý štvrtok od **14,00 hod.- do 15,30 hod.** na účel športovej činnosti – futbal.

Článok IV.

Nájomné a úhrada za služby

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do používania nebytové priestory , malú a veľkú telocvičňu , šatne a sprchárne **bezplatne**.

Článok V.

1. Nájomca zodpovedá za škody zapríčinené ním alebo osobami, ktoré s jeho vedomím a Súhlasom sa budú zdržiavať v prenajatých priestoroch podľa článku III., a zaväzuje sa v prípade vzniku škody uhradiť náklady spojené s jej odstránením do 30 dní, alebo odstráni vzniknutú škodu na vlastné náklady.
2. Z hľadiska ochrany vnútorného zariadenia telocvične prenajímateľ dáva **podmienku**, že hra futbal je povolené len volejbalovou loptou.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne, bezpečnostné a hygienické predpisy pri užívaní predmetu nájmu v súlade s právnym poriadkom SR. Za každú škodu bezohľadne na jej charakter, ktorá vznikne nájomcovi alebo prenajímateľovi porušením týchto predpisov zodpovedá nájomca v plnom rozsahu.
4. Nájomca bude šetrne zaobchádzať s vodou, elektrickou energiou a bude spotrebovať len množstvo nevyhnutne potrebné k užívaniu prenajatých priestorov.
5. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadné nehody a rôzne ujmy na zdraví osobám, ktorí používajú uvedené priestory v intenciách tejto zmluvy.

Článok VI. Skončenie nájmu

1. Nájomná zmluva zaniká uplynutím zmluvného termínu prenájmu.
2. Nájomná zmluva zanikne aj dohodou účastníkov.
3. Nájomná zmluva môže zaniknúť aj výpoveďou obidvoch strán v prípade nesplnenia povinnosti zmluvných strán voči sebe.

Článok VII, Záverečné ustanovenia

Zmluva bola vyhotovená v 3 exemplároch, ktorých 1 obdrží nájomca, 1 prenajímateľ a 1 exemplár zriaďovateľ, Mestský úrad Dunajská Streda.

V Dunajskej Strede dňa 14.09.2011

Prenajímateľ :

Nájomca :

Za Mesto Dunajská Streda dňa

primátor mesta