

**ZMLUVA č. 14/2013**  
**O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**  
uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami :

1. Prenajímateľ : Základná škola Gy.Szabóa s VJM  
Sídlo : Školská ul.č. /, Dunajská Streda  
IČO : 36081019  
Bank.spojenie: ČSOB a.s. pob. Dunajská Streda  
Číslo účtu : 26538423/7500

a

2. Nájomca : **Ing.Bogyai Gábor**  
Sídlo : Ul.L.Kassáka 4550/1,Dun.Streda  
Zastúpený : -  
Rodné číslo : 860722/6661  
Bank. spojenie : -  
Číslo účtu : -

**Článok I.**

Prenajímateľ je podľa zákona č. 278/93 Zb. o správe majetku správcom nehnuteľností – nebytových priestorov, LV č. 1320, parc. č. 1211/1, 1211/4, 1211/5, /Základná škola Gy. Szabóa s VJM, Školská ul. č. 936/1, Dunajská Streda.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do používania nebytové priestory telocvične, šatne a sprechárne, ktoré sa nachádzajú v budove ZŠ Gy. Szabóa v Dunajskej Strede na Školskej ul. č. 936/1.

**Článok II.**

**Účel zmluvy**

Nájomca bude uvedené priestory užívať pre športovú činnosť.

**Článok III.**

**Doba nájmu**

Nájom nebytových priestorov- telocvične – sa uzatvára na dobu určitú v trvaní

**od : 06.10.2013 do 18.12.2013 / 7 týždňov/**

Účastníci zmluvy sa dohodli, že nájomca bude predmet užívať každú **stredu** v danom týždni

**od 19,00 hod. do 20,30 hod.**

**Článok IV.**

**Nájomné a úhrada za služby**

- 1, Výška nájomného bola stanovená na základe **VZN Mesta Dun. Streda č. 5/2011** zo dňa 28.06.2011, vo výške **10,- € na 1 hod. užívania, t.j. 15,- € denne**. Nájomné je treba uhradiť na príjmový účet prenajímateľa vedeného v **ČSOB a.s. pobočka Dunajská Streda** v jednej sume, **105,- € do 30. novembra 2013** na číslo účtu: **26538423/7500, VS – mesiac + rok, KS – 0308.**

2. Pokiaľ nájomca neuhradí nájomné náklady v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úroky z omeškania, alebo táto skutočnosť môže byť dôvodom vypovedania zmluvy zo strany prenajímateľa.

#### Článok V.

1. Nájomca zodpovedá za škody zapríčinené ním alebo osobami, ktoré s jeho vedomím a súhlasom sa budú zdržiavať v prenajatých priestoroch podľa článku III., a zaväzuje sa v prípade vzniku škody uhradiť náklady spojené s jej odstránením do 30 dní, alebo odstráni vzniknutú škodu na vlastné náklady.
2. Z hľadiska ochrany vnútorného zariadenia telocvične prenajímateľ dáva **podmienku**, že hrať futbal je povolené len **volejbalovou loptou**.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne, bezpečnostné a hygienické prepisy pri užívaní predmetu nájmu v súlade s právnym poriadkom SR. Za každú škodu bezohľadne na jej charakter, ktorá vznikne nájomcovi alebo prenajímateľovi porušením týchto predpisov zodpovedá nájomca v plnom rozsahu.
4. Nájomca bude šetrne zaobchádzať s vodou, elektrickou energiou a bude spotrebovať len množstvo nevyhnutne potrebné k užívaniu prenajatých priestorov.
5. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadné nehody a rôzne ujmy na zdraví osobám, ktorí Používajú uvedené priestory v intenciách tejto zmluvy.

#### Článok VI.

##### Skončenie nájmu

1. Nájomná zmluva zaniká uplynutím zmluvného termínu prenájmu.
2. Nájomná zmluva zanikne aj dohodou účastníkov.
3. Nájomná zmluva môže zaniknúť aj výpoveďou oboch strán v prípade nesplnenia povinností zmluvných strán voči sebe.

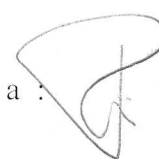
#### Článok VII.

##### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva bola vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 1 obdrží nájomca, 1 prenajímateľ a 1 exemplár zriaďovateľ, Mestský úrad Dunajská Streda.

V Dunajskej Strede dňa 06.11.2013

Prenajímateľ: 

Nájomca: 

Za Mesto Dunajská Streda dňa :

primátor mesta :



